

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее – МКД)
№ 16/2 по улице Таежная в городе Югорске**

г. Югорск

"20" декабря 2018 г.

С «13» декабря 2018г. по «20» декабря 2018г. по адресу: г. Югорск, ул. Таежная, дом 16/2 было проведено общее собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициатором общего собрания выступила управляющая организация ООО «Прогресс 86»

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «20» декабря 2018г. в 18 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществляла член счетной комиссии Хитра Елена Анатольевна .

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 1 653,70 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих 871,15 кв. м, что составляет 52,74% голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. По вопросу избрания председателя собрания собственника жилого помещения № 22 Кондратьева Вячеслава Ивановича, секретаря собрания собственника жилого помещения № 1 Хитра Елену Анатольевну.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против _____0%_____ Воздержался _____0%_____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

2. Избрать члена счетной комиссии: собственника жилого помещения № 1 Хитра Елену Анатольевну.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против _____0%_____ Воздержался _____0%_____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

3. Определить порядок подсчета голосов собственников - количество голосов каждого собственника отдельного помещения определяется исходя из расчета, что 1 голос каждого собственника соответствует 1 метру общей площади принадлежащего ему помещения.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 93,85% Против _____6,15%_____ Воздержался _____0%_____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

4. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против 0% Воздержался 0%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

5. Выбрать управляющую организацию ООО «Прогресс 86», утвердить предлагаемый перечень работ и стоимость управления и содержания общего имущества МКД – 30 руб. за 1м2 общей площади помещения.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 93,85% Против 0% Воздержался 6,15%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

6. Утвердить перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией ООО «Прогресс 86»: холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, расчет за электроэнергию производить по лицевым счетам и ОДПУ.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против 0% Воздержался 0%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

7. Установить срок, на который заключается договор управления МКД – 3 года.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 93,85% Против 0% Воздержался 6,15%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

8. Утвердить порядок оформления протоколов общих собраний в соответствии с требованием приказа Минстроя России № 937/пр.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против 0% Воздержался 0%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

9. Выбрать место размещения информации о проведении общего собрания собственников МКД и о принятом решении – на информационных стендах.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против 0% Воздержался 0%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

10. Определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – в офисе управляющей организации.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против 0% Воздержался 0%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 23 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания



В.И. Кондратьев

Секретарь общего собрания



Е.А. Хитра

Члены счетной комиссии:



Е.А. Хитра